Banistmo

Panamá, 20 diciembre del 2021

Inmobiliaria Nidaco, S.A. Edificio Elmec, San Francisco Via Israel y calle 75 Provincia de Panamá República de Panamá Attn: Adolfo Monterrey.

CC: Zelideth Choy/Dilcia Vargas - Banistmo Investment Corporation, S.A

Ref: Aviso de Pago de Capital e Interés-Emisión US\$30MM del 20Mar22

Estimado Ingeniero Monterrey:

Hacemos referencia a la emisión pública de bonos corporativos emitida por Inmobiliaria Nidaco, S.A., por la suma de hasta Treinta Millones de Dólares (US\$30,000,000.00), moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, registrada bajo la Resolución SMV No. 134-19 de 12 de abril del 2019.

Banistmo S.A., en calidad de Agente de Pago y Registro de la emisión pública en referencia, por este medio le notifica el detalle del próximo pago de intereses terminado el día 20 de marzo de 2022:

Día de Pago:

20 de marzo 2022

Periodo de Interes:

Trimestral

Plazo:

90 días

Base de Cálculo:

360

Fethade Pago Anterior	Fecha de Pago	Nombre del Tenedor	Series	Monto Emitido	Monto Circulación	Plazo	Tasa Libor 3Meses	Margen	Tasa del Periodo	Interes	Amortizacion	Monto a Pagar USD	Saldo despúes del Pago
20-Dec-21	20-Mar-22	LATINCLEAR	Α	6,000,000.00	4,500,000.00	90	0.2163%	3.5000%	3.7163%	41,808.38	150,000.00	191,808.38	4,350,000.00
20-Dec-21	20-Mar-22	LATINCLEAR	В	1,500,000.00	1,500,000.00	90	0.2163%	5.2500%	5.4663%	20,498.63	0.00	20,498.63	1,500,000.00

A fin de honrar el pago a los Tenedores Registrados el Día de Pago, se requiere el depósito del monto a pagar por cada serie a más tardar el 14 de marzo de 2022 a la siguiente cuenta bancaria:

Banco: Banistmo S.A.

Nombre de la Cuenta: BSA-AGENCIA DE PAGO Y REGISTRO ACH

Número de la Cuenta: 0102927077

Para cualquier información adicional que requiere no dude en contactar a Amelia Medina al teléfono 321-7299 o Attali Smith 321-7472.

Atentamente,

Amelia I. Medina

Negocios Fiduciarios y Agencias